**Z á p i s z 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** Úřad městské části Štěrboholy, Ústřední 135/15, Praha 10 – kancelář starosty

**Datum konání:** 16.12.2015

**Přítomni**: Jan Čikara, Ing. Petr Kollmann, Ing. Jan Lapka, Jindřich Oplíštil, František Ševít

**Omluveny**: Lucie Borská, Jaroslava Šnajberková

**Přítomní občané:** 0

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta městské části pan František Ševít.

Pan Ševít přivítal přítomné a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 12. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (5,0,0 /pro, proti, zdržel se/ ) schváleni Ing. Kollmann a p. Čikara.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 12. zasedání byli hlasováním (5,0,0) schváleni p. Čikara, Ing. Lapka a p. Oplíštil.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ Ing. Kollmannem a p. Čikarou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Starosta navrhl následující program 12. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2015**
   2. **Návrh na odpis pohledávek pokut z přestupků z důvodu zastavení exekučního řízení pro nemajetnost povinného**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Pronájem pozemku parc.č. 53 v k.ú. Štěrboholy**
   2. **Návrh plánovací smlouvy s Euro Park Praha a.s. včetně dohody o nájmu pozemků parc.č. 470 a 345/1 v k.ú. Štěrboholy**
3. **Různé**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo program 12. zasedání v předloženém znění.

Hlasováním (5,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části Praha – Štěrboholy na rok 2015**

Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo rozpočtová opatření v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Návrh na odpis pohledávek pokut z přestupků z důvodu zastavení exekučního řízení pro nemajetnost povinného**

Usnesením soudního exekutora bylo z důvodu nemajetnosti povinného zastaveno exekuční řízení vedené proti Miloslavu Strašíkovi – pohledávka ve výši 5 000 Kč a Petru Dubinovi – pohledávka ve výši 6 500 Kč. V obou případech se jedná o nevymožené pokuty z přestupků. Hlasováním (5,0,0) ZMČ schválilo odpis pohledávek v celkové výši 11 500 Kč.

**K bodu 2.1/ Pronájem pozemku parc.č. 53 v k.ú. Štěrboholy**

Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na základě usnesení ZMČ z minulého zasedání, ve stanovené lhůtě se k němu nikdo nevyjádřil ani nepředložil svou nabídku. Hlasováním (5,0,0) ZMČ schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 53 – ostatní plocha o výměře 355 m2 společnosti Zdravotně technické instalace Praha s.r.o. za účelem umístění 2 – 3 mobilních buněk, které by měly sloužit jako zázemí firmy na dobu 1 roku za cenu 5 000 Kč měsíčně. Osazení elektroměru a úhradu za dodávku el. energie zajistí nájemce na své náklady.

**K bodu 2.2/ Návrh plánovací smlouvy s Euro Park Praha a.s.**

Součástí předloženého návrhu plánovací smlouvy je nájem části pozemků parc.č. 470 a 345/1 v k.ú. Štěrboholy na dobu 48 měsíců za cenu 360 000 Kč. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem, ve stanovené lhůtě se k němu nikdo nevyjádřil ani nepředložil svou nabídku. Hlasováním (5,0,0) ZMČ souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy se společností Euro Park Praha a.s. v souvislosti s realizací projektu „Obytná zóna Štěrboholy – Dolní Měcholupy – bytové domy H1 – H5, řadové rodinné domy“ v předloženém znění.

**K bodu 4/ Diskuse**

Diskuse se zaměřila na průjezd nákladních aut přes Štěrboholy, nekvalitně provedené opravy komunikací ze strany TSK a informace o připravovaném programu na snížení energetické náročnosti budov ve vlastnictví MČ.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesl Ing. Lapka. Hlasováním (5,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 12. zasedání zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny námitky ani připomínky, proto jej lze považovat za schválený.

V 19.00 hod p. Ševít 12. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Ing. Petr Kollmann

................................................

Jan Čikara

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 18.12.2015

Rozdělovník: 7 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ