**Z á p i s z 32. zasedání zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** Úřad městské části Štěrboholy, Ústřední 135/15, Praha 10 – kancelář starosty

**Datum konání:** 4.6.2014

**Přítomni :** Jan Čikara, Ing. Petr Kollmann, Ing. Jan Lapka ,Ing. Jaroslav Malina,

RNDr. Martina Petráčková, Ph.D., František Ševít,

**Omluven:** Josef Urban

**Přítomní občané:** 0

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta městské části pan František Ševít.

Pan Ševít přivítal přítomné a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 32. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (6,0,0 /pro, proti, zdržel se/ ) schváleni Ing. Petr Kollmann a pan Jan Čikara.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 32. zasedání byli hlasováním (6,0,0) schváleni Ing. Jaroslav Malina, RNDr. Martina Petráčková, Ph.D., a Ing. Jan Lapka.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ Ing. Petrem Kollmannem a p. Janem Čikarou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Starosta navrhl následující program 32. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh závěrečného účtu městské části Praha – Štěrboholy za rok 2013**
   2. **Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2014**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s. – pozemek parc.č. 439/3 v k.ú. Štěrboholy**
   2. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – světelné signalizační zařízení nové křižovatky v ul. Kutnohorská – parc.č. 375/1 v k.ú. Štěrboholy**
   3. **Žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v ul. K Učilišti čp. 50**
3. **Různé**
   1. **Výběr dodavatele veřejné zakázky „Údržba travních ploch a ostatní zeleně na území městské části Praha – Štěrboholy“**
   2. **Soupis oprav předložený nájemcem Sportovního areálu Štěrboholy**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (6,0,0) ZMČ schválilo program 32. zasedání v předloženém znění:

Hlasováním (6,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh závěrečného účtu městské části Praha – Štěrboholy za rok 2013**

Městská část sestavila v souladu se zákonem návrh závěrečného účtu, který byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách. Součástí návrhu závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.2013 do 31.12.2013. Při přezkoumání, které provedla kontrolní skupina MHMP, nebyly zjištěny chyby a nedostatky ani nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření městské části. Hlasováním (6,0,0 – všemi hlasy) ZMČ uzavřelo projednání závěrečného účtu městské části za rok 2013 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

**K bodu 1.2/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2014**

Návrh na rozpočtová opatření obsahuje zejména zapojení dotací do rozpočtu městské části, konkrétně dotace na volby do Evropského parlamentu a dotace ze SFŽP na projekt zametacího stroje. Hlasováním (6,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2014 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 2.1/ Smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s.**

Návrh smlouvy vychází z uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí. Hlasováním (6,0,0) ZMČ schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s. na umístění a provozování kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 439/3 v k.ú. Štěrboholy za jednorázovou úhradu 10 tis. Kč bez DPH.

**K bodu 2.2/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch Euro Park Praha a.s.**

Návrh smlouvy byl předložen v souvislosti s realizací stavby „Obytná zóna Štěrboholy – Dolní Měcholupy“, záměrem investora je vybudovat světelné signalizační zařízení nové křižovatky – kabelové vedení k němu by se mělo dotknout pozemku parc.č. 375/1 v k.ú. Štěrboholy. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene by podle návrhu měla být stanovena znaleckým posudkem. Starosta navrhl následující doplnění článku IV., odst. 3.4.: „Jednorázová náhrada za služebnost bude stanovena na základě znaleckého posudku, který bude vyhotoven na náklady budoucího oprávněného, minimálně však ve výši 10 tis. Kč bez DPH“. Ing. Malina podal protinávrh na vydání zamítavého stanoviska k návrhu smlouvy o smlouvě budoucí. Hlasováno o protinávrhu: 6,0,0 – všemi hlasy byl protinávrh přijat.

**K bodu 2.3/ Žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v ul. K Učilišti 50**

Rodinné centrum Klubiště, z.s., zastoupené paní Zuzanou Filípkovou, podalo žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v objektu čp. 50 za účelem provozování herny, vzdělávacích kroužků pro děti a dalších aktivit pro maminky s dětmi, pořádaných spolkem. V současné době je smlouva uzavřena s Mateřským centrem Klubiště, její platnost končí ke dni 30.6.2014. Záměr výpůjčky byl zveřejněn v souladu se zákonem, ve stanovené lhůtě se k němu nikdo nevyjádřil ani nepředložil jinou nabídku. Hlasováním (6,0,0) ZMČ souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor s RC Klubiště z.s. s účinností od 1.7.2014 do 30.6.2017.

**K bodu 3.1/ Výběr dodavatele veřejné zakázky „Údržba travních ploch a ostatní zeleně na území městské části Praha – Štěrboholy“**

Na základě usnesení ZMČ z 29. zasedání bylo zadáno poptávkové řízení na údržbu veřejné zeleně v městské části s požadavkem na uvedení nabídkové ceny odděleně za sekání trávy a za ostatní zahradnické práce. Svoji nabídku podaly 2 firmy: JIB s.r.o. Brandýs nad Labem a NOBUR s.r.o. Výhodnější nabídku na sekání trávy podala firma JIB., celková částka do konce roku 2014 činí 460 522,80 Kč bez DPH , u ostatní údržby zeleně je cenově výhodnější nabídka NOBURu. Hlasováním (6,0,0) ZMČ zadává veřejnou zakázku Údržba travních ploch a ostatní zeleně na území městské části – část 1 Sekání trávy společnosti JIB s.r.o., U Parku 2242, Brandýs nad Labem a část 2 – Údržba zeleně společnosti NOBUR s.r.o., Průmyslová 14, Praha 10.

**K bodu 3.2/ Soupis oprav předložený nájemcem Sportovního areálu Štěrboholy**

Společnost HAMR-Sport a.s. předložila soupis oprav, které je podle jejího názoru nezbytné provést. Jedná se o výměnu světel v hale, výměnu umělého fotbalového trávníku , řešení zázemí šaten a sprch a opravu automatických vstupních dveří do recepce. ZMČ vzalo soupis oprav na vědomí a konstatovalo, že MČ je schopna zainvestovat opravy pouze do výše schváleného rozpočtu oprav sportovního areálu na rok 2014 – v tomto smyslu také pověřilo starostu jednáním s nájemcem.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi nikdo nevystoupil.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesl Ing. Malina. Hlasováním (6,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 32. zasedání zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny námitky ani připomínky, proto jej lze považovat za schválený.

V 19.30 hod p. Ševít 32. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Ing. Petr Kollmann

................................................

Jan Čikara

..............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 9.6.2014

Rozdělovník: 7 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ